

476 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 212 m²

Surface séjour : 47 m²

Surface terrain : 1106 m²

Année construction : 1994

Exposition : Sud

Eau chaude : Solaire

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Buanderie, Calme

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :

476 000 € honoraires d'agence inclus



Villa Corbère

SUR LA COMMUNE DE CORBÈRE UNE VILLA SITUÉE AU PIED DES MONTAGNES Cette villa 4 faces, 6 pièces sur un terrain de 1106 m² se compose comme suit : AU REZ-DE-CHAUSSÉE : - Un séjour d'environ 47 m² avec un poêle à bois - Une cuisine entièrement équipée - Deux belles chambres avec placards - Une salle de bain entièrement rénovée et un wc indépendant À L'ÉTAGE : - Deux grandes chambres - Une salle d'eau et un wc indépendant À l'extérieur se trouve une piscine chauffée avec son local technique indépendant Des panneaux solaires sont là aussi pour produire 100% des besoins en électricité de la maison De plus se trouve un appartement de 67m² indépendant à la maison composé d'un salon salle à manger avec cuisine équipée, d'une chambre avec salle d'eau et dressing, d'un bureau et WC indépendant. Vous souhaitez en savoir plus ? Contactez nous au 04.68.08.82.89 Réf. : 881V21M

03/05/2025 - Prix T.T.C



Gestiom Immobilier - 8 Avenue Carsalade du Pont - 66100 Perpignan

Tél: 04 68 08 82 89 - contact@gestiom.com - www.gestiom.com

Carte professionnelle n°CPI 6601 2018 000 030 793 - RCS 522 741 529

Code NAF 6831Z - SIRET 52274152900013 - Garantie financière : Verspiren-ALLIANZ IARD pour un montant de 110000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.