

66 000 €

**Achat maison de village**

**3 pièces**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : A**

Frais et charges :

66 000 € honoraires d'agence inclus



## Maison de village Saint-Laurent-de-la-Salanque

**EXCLUSIVITÉ ! SAINT LAURENT DE LA SALANQUE - MAISON DE VILLAGE** En plein cœur du village une maison de 3 pièces se composant comme suit : **AU REZ DE CHAUSSÉE** : - Un séjour avec cuisine américaine **AU PREMIER ÉTAGE** : - Une grande chambre - Une salle d'eau avec douche, vasque et wc - Une petite terrasse **AU DEUXIÈME ÉTAGE** : - Une chambre - Une belle terrasse spacieuse **DOUBLE VITRAGE, FENÊTRES EN PVC PROCHE DE TOUTES COMMODITÉS COMMERCES ET TRANSPORTS IDÉAL JEUNES COUPLES OU INVESTISSEURS !!!** Contactez-nous au 04.68.08.82.89 pour plus d'informations  
Réf. : 881V16M

07/09/2024 - Prix T.T.C



Gestiom Immobilier - 8 Avenue Carsalade du Pont - 66100 Perpignan

Tél: 04 68 08 82 89 - [contact@gestiom.com](mailto:contact@gestiom.com) - [www.gestiom.com](http://www.gestiom.com)

Carte professionnelle n°CPI 6601 2018 000 030 793 - RCS 522 741 529

Code NAF 6831Z - SIRET 52274152900013 - Garantie financière : Verspiren-ALLIANZ IARD pour un montant de 110000€ - Document non contractuel - \*prix F.A.I.