



GESTION ET TRANSACTION DE BIENS IMMOBILIERS

109 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 75 m<sup>2</sup>**

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : B**

Frais et charges :

109 000 € honoraires d'agence inclus

### Appartement Perpignan

A VENDRE SUR LA COMMUNE DE PERPIGNAN QUARTIER SAINT MARTIN Proche du Lycée Bon Secours et Lycée Arago et à 10mn à pied de l'université, Un appartement T3 type DUPLEX au dernier étage d'une résidence comprenant un séjour, une cuisine aménagée équipée moderne, 2 chambres, une salle de bain, un wc indépendant et une superbe grande terrasse avec vue sur le palais Rois des Majorques Fenêtres PVC et baies alu en double vitrage. Chauffage électrique. Pas de charges de copropriétés Proche transports, commerces et toutes commodités Idéal jeune couple ou investisseurs !! Vous souhaitez en savoir plus ? Contactez nous au 04.68.08.82.89 Réf. : 881V30A

10/11/2024 - Prix T.T.C

Gestiom Immobilier - 8 Avenue Carsalade du Pont - 66100 Perpignan

Tél: 04 68 08 82 89 - [contact@gestiom.com](mailto:contact@gestiom.com) - [www.gestiom.com](http://www.gestiom.com)

Carte professionnelle n°CPI 6601 2018 000 030 793 - RCS 522 741 529

Code NAF 6831Z - SIRET 52274152900013 - Garantie financière : Verspiren-ALLIANZ IARD pour un montant de 110000€ - Document non

contractuel - \*prix F.A.I.