



GESTION ET TRANSACTION DE BIENS IMMOBILIERS

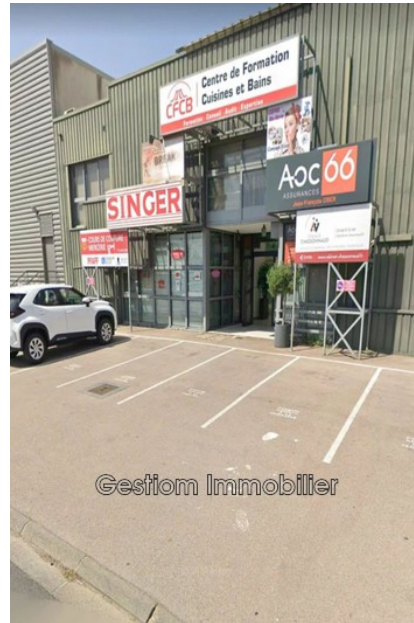
Prix sur demande

Professionnel bureau

Surface : 32 m²

Prestations :

Immeuble collectif



Bureau Cabestany

Disponible immédiatement Local professionnel de 32 m² – Mas Guérido, Cabestany À louer, local professionnel de 32 m² en rez-de-chaussée d'un immeuble récent entièrement dédié à des bureaux et locaux commerciaux, situé dans la zone du Mas Guérido à Cabestany. Local lumineux et fonctionnel, comprenant un espace principal et sanitaires privatifs (WC + lave-mains). Stationnement facile devant le bâtiment. Idéal professions libérales, bureaux ou activités de services. Loyer : 470 € TTC/mois Charges : 25 €/mois (copropriété + eau froide) Taxe foncière : 575 €/an Dépôt de garantie : 545 € Réf. : 881P8L

29/11/2025 - Prix T.T.C

Gestiom Immobilier - 8 Avenue Carsalade du Pont - 66100 Perpignan

Tél: 04 68 08 82 89 - contact@gestiom.com - www.gestiom.com

Carte professionnelle n°CPI 6601 2018 000 030 793 - RCS 522 741 529

Code NAF 6831Z - SIRET 52274152900013 - Garantie financière : Verspiren-ALLIANZ IARD pour un montant de 110000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.