

895 € / mois

Location maison

5 pièces

Surface : 91 m²

Surface séjour : 23 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison Canohès

À LIRE AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE : Ne seront étudiés que les dossiers de location disposant d'une prise en garantie par un organisme tel que VISALE ou GARANTME (les simulations sont à effectuer en ligne sur les sites de ces organismes) À louer à partir du 7 Septembre Maison construction 2014 avec Jardinnet Proche centre ancien de CANOHES (Cabinet dentaire) d'une superficie habitable de 91.28m² + un garage d'environ 13.60 m², Le bien se compose comme suit : Au rez-de-chaussée : - Un couloir avec escaliers - Une pièce à vivre avec cuisine aménagée d'environ 24m² donnant sur le jardinet - 1 suite parentale avec placard et salle d'eau d'environ 13.55m² - 1 Wc Au 1er étage : - 3 chambres avec placards et une avec dressing (12.68m², 11.46m² et 11.96m²) - 1 balcon sur 2 des chambres d'environ 5m² - 1 salle de bains -1 Wc Le logement est équipé d'une chaudière gaz et de menuiseries double vitrage avec volets roulants Loyer mensuel de 895€ (Loyer : 870.00€ + provision sur charges de 25€ comprenant la taxe ordures) Réf. : 881L6M

14/01/2025 - Prix T.T.C



Gestiom Immobilier - 8 Avenue Carsalade du Pont - 66100 Perpignan

Tél: 04 68 08 82 89 - contact@gestiom.com - www.gestiom.com

Carte professionnelle n°CPI 6601 2018 000 030 793 - RCS 522 741 529

Code NAF 6831Z - SIRET 52274152900013 - Garantie financière : Verspiren-ALLIANZ IARD pour un montant de 110000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.