GESTIOM

GESTION ET TRANSACTION DE BIENS IMMOBILIERS

Prix sur demande

Location appartement
3 pièces
Surface : 55 m²

Surface séjour : 20 m²
Exposition : Est
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Neuf
Standing : Résidentiel
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : A
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

14/07/2025 - Prix T.T.C

Appartement Perpignan

À LOUER APPARTEMENT NEUF à étrenner - SECTEUR GARE Un appartement F3 d'environ 55,77 m² avec terrasse et parking privé Le bien se compose comme suit : Un séjour avec une cuisine aménagée (hotte aspirante, plaque vitrocéramique) donnant sur une très belle terrasse de 17 m², Une première chambre d'environ 12,31 m², Une seconde chambre d'environ 9,39 m², Une salle d'eau (sèche serviette) avec wc. Le logement se situe dans un immeuble NEUF sécurisé avec une place de parking en sous-sol de la résidence et bénéficie d'un accès aux locaux de stockage vélos et poussettes communs Prestations : Double vitrage, volets roulants manuels et électriques, chauffage par convecteurs électriques, point d'eau sur la terrasse, interphone LOGEMENT IMMÉDIATEMENT DISPONIBLE LOYER MENSUEL : 610 € (dont 50 € de provisions sur charges comprenant eau froide, taxe ordure ménagère et charge de copropriété) SEULS LES DOSSIERS AVEC GARANTIE VISALE OU GARANTME SERONT ÉTUDIÉS (simulation à effectuer directement sur le site des organismes AVANT visite) N'hésitez pas à nous contacter pour une visite au 04.68.08.82.89 Réf. : 881L5A

Gestiom Immobilier - 8 Avenue Carsalade du Pont - 66100 Perpignan
Tél: 04 68 08 82 89 - contact@gestiom.com - www.gestiom.com
Carte professionnelle n°CPI 6601 2018 000 030 793 - RCS 522 741 529
Code NAF 6831Z - SIRET 52274152900013 - Garantie financière : Verspiren-ALLIANZ IARD pour un montant de 110000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.