

€ 349 000

**Buying villa**

**4 rooms**

**Surface : 105 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living : 47 m<sup>2</sup>**

**Surface of the land : 287 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 2019**

**Exposition : Sud ouest**

**View : Jardin**

**External condition : good**

**Couverture : tiles**

**Amenities :**

Piscine, Bedroom on ground floor,  
double glazing, Laundry room, calm

3 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 shower

2 WC

1 garage

**Fees and charges :**

349 000 € fees included

17/05/2025 - Prix T.T.C



## Villa Pia

FOR SALE VILLA 3 FACES IN THE TOWN OF PIA Ref. : 881V18M



Gestiom Immobilier - 8 Avenue Carsalade du Pont - 66100 Perpignan

Tél: 04 68 08 82 89 - [contact@gestiom.com](mailto:contact@gestiom.com) - [www.gestiom.com](http://www.gestiom.com)

Carte professionnelle n°CPI 6601 2018 000 030 793 - RCS 522 741 529

Code NAF 6831Z - SIRET 52274152900013 - Garantie financière : Verspiren-ALLIANZ IARD pour un montant de 110000€ - Document non contractuel - \*prix F.A.I.